

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2025

aruandeaasta lõpp: 31.12.2025

ärinimi: Tallinn, Mustamäe tee 143 korteriühistu

registrikood: 80251472

telefon: +372 53334377

e-posti aadress: juhatus@mustamae143.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	11
Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud	12
Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Intressitulud	13
Lisa 14 Intressikulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Lisa 16 Muud tulud, muud kulud	14
Korteriomandite majandamiskulud	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Tallinn, Mustamäe tee 143 korteriühistu põhilisteks eesmärkideks on elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine, samuti ühistu liikmetele eluruumi kasutamise seotud teenuste osutamine.

KÜ kohustused on: elamu kindlustamine elutegevuseks vajalike kommunaalteenustega (soojus, vesi, elekter, gaas jne), elamu tehnosüsteemide regulaarne hooldus ning remonttööde läbiviimine ja rikete kõrvaldamine, elamu juurde kuuluva territooriumi ja sellel paiknevate rajatiste, samuti üldkasutatava ala (trepikodade, keldrite) hooldus ja korrashoid.

Korteriühistu Mustamäe tee 143 moodustati elamuühistu Tarvas baasil ja kanti registrisse 05.04.2007.a. Hoone ehitusaasta on 1969 ja anti ekspluatatsiooni 31.12.1969.a.

Elamu asukohaga Mustamäe tee 143, on 5-korruseline 4 -trepikojaga, milles on 60 korterit.

Korteriühistu haldab ja majandab elamut iseseisvalt, olles sõlminud teenust osutavate firmadega lepingud kommunaalteenuste (kaugküte, veevarustus ja kanalisatsioon, maja üldelekter, prügivedu) ning raamatupidamis- ja heakorrateenuse osutamiseks. Ehitus- ja remonditeenused ostetakse sisse lepinguliselt kooskõlas üldkoosoleku poolt kinnitatud majandustegevuse aastakavadega ning vastavalt jooksvalt tekkivatele avariilistele vajadustele.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus on 5-liikmeline. Juhatus töö korraldab juhatus esimees.

2025.a oli läbi viidud 2 üldkoosolekut.

20.veebruar 2025.a. toimuma pidanud üldkoosolek jäi ära kvoorum puudumisel.

11.märts 2025.a. toimunud üldkoosolekul kuulati ära juhatus ja revidendi aruanne. Kinnitati 2024 a. majandusaasta aruanne ja 2025.a. majandustegevuse aastakava. Valiti uus juhatus koosseisus Helle Mägi, Lona Leitaru, Raivo Pillekson, Aivo Kärbo ja Raigo Ärsis. Otsustati alates 2025.a. sisse osta ühistu raamatupidamise revideerimise teenus ja edaspidi kasutada ühistul oma domeeni.

2019. aastal teostati maja renoveerimine (fassaadide soojustamine, rõdude renoveerimine, rõdude klaasimine, trepikodade varikatuste ja välisuste eesolevate mademete asendamine jne). Selleks võeti SEB pangast pikaajalist pangalaenu 237 777 eurot 20 aastaks. Lõplik laenu tasumise tähtaeg on 09.06.2039.a.

2025.a jätkati tavapärase elamu hoolduse ja majandamisega. Majandusaastal remonditöid ei teostatud.

Kasutamata remonditasude jääk aasta lõpus oli 72 051 eurot.

Majandusaasta lõppes positiivse tulemiga summas 3 387 eurot.

2026.a on kavas jätkata vastavalt üldkoosolekul vastuvõetud otsustele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2025	31.12.2024	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	81 146	66 626	2
Nõuded ja ettemaksed	19 772	19 909	3
Kokku käibevarad	100 918	86 535	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	170 950	181 181	3
Kokku põhivarad	170 950	181 181	
Kokku varad	271 868	267 716	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	9 855	8 875	4
Võlad ja ettemaksed	7 009	6 947	5
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	72 051	62 097	8
Kokku lühiajalised kohustised	88 915	77 919	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	170 950	181 181	4
Kokku pikaajalised kohustised	170 950	181 181	
Kokku kohustised	259 865	259 100	
Netovara			
Reservkapital	7 151	7 151	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 465	2 075	
Aruandeaasta tulem	3 387	-610	
Kokku netovara	12 003	8 616	
Kokku kohustised ja netovara	271 868	267 716	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2025	2024	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	33 318	42 786	9
Muud tulud	134	120	16
Kokku tulud	33 452	42 906	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-6 935	10
Mitmesugused tegevuskulud	-13 294	-15 459	11
Tööjõukulud	-8 541	-8 705	12
Muud kulud	-1	0	16
Kokku kulud	-21 836	-31 099	
Põhitegevuse tulem	11 616	11 807	
Intressitulud	886	0	13
Intressikulud	-9 115	-12 417	14
Aruandeaasta tulem	3 387	-610	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tallinn, Mustamäe tee 143 korteriühistu 2025.a aruande puhul on tegemist väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

TulemiaruanDES on Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsese kuluna näidatud majandusaasta tegelikud remondikulud. Eelmisel aastal näidati sellel real liikmetelt kogutud remonditasud. Seoses esitusviisi muutmisega on korrigeeritud ka 2024.a võrdlusandmed.

TulemiaruanDES liikmetelt saadud tasudena on kajastatud majandusaasta hooldustasud ja sihtotstarbelised tasud mis omakorda on remonditulud (majandusaastal tegelikult teostatud tööde mahus) ja intressitulud (võrdeline pangale tasutud laenuintressikuluga). Eelmisel aastal sihtotstarbelise tuluna kajastati liikmetelt kogutud remonditasusid. Seoses esitusviisi muutmisega on korrigeeritud ka 2024.a võrdlusandmed.

Lisarea nimetus	31.12.2024	Muutus	31.12.2024
Liikmetelt saadud tasud	64 172	-21 386	42 786
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-28 321	21 386	-6 935

Raha

Rahana kajastatakse bilansis arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmetelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi. Kõik nõuded võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustised

Kõik kohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste kohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Varade ja kohustiste jaotamisel lühi- ja pikaajalisteks on lähtutud raamatupidamise toimkonna juhendist RTJ 2, sh:

- lühiajalise kohustisena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates;
- pikaajalise kohustisena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtaeg on pikem kui 12 kuud bilansipäevast arvates.

Pangalaenu võlgnevus on bilansis kajastatud intressideta. Intressikulu on perioodikulu, mis kajastub selle majandusaasta aruanDES, millal intress tasumisele kuulub. Elamu remonti põhivarana bilansis arvele võetud ei ole, on lähtutud asjaolust, et elamu on korteriomanike omand, mis korteriühistu bilansis ei kajastu. Saadud pikaajaline laen on kajastatud KÜ kohustisena pangale bilansi passivas ning KÜ nõudena korteriomanike vastu bilansi aktivas. Sellisel kajastamisel on lähtutud asjaolust, et laenu tagatisena käsitletakse korteriühistu nõudeid korteriomanike vastu.

Tulud

Liikmetelt saadud mittesihotstarbelisi tasusid kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud. Sihotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil toimub nende arvelt remontide tegemine. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõesäoline ja tulu suurst on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Laenutehingute vahendamisel remondikulud aruandes ei kajastu, need avalikustatakse aastaaruande lisades. Pikaajalise laenu intresse kajastatakse kuluna selle aasta tulude ja kulude aruandes, millal need tasumisele kuuluvad.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on korteriühistu liikmed, juhatuse liikmed ja revisjonikomisjoni liikmed.

Tulemiaruaude koostamisel on lähtutud RTJ14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete ja muude vahendatud kaupade ja teenuste summasid ei ole kajastatud kuluna ega saadud summasid tuluna, pluss- või miinustulemid vahendusest on esitatud muude tulude või muude kuludena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2025	31.12.2024
Arvelduskonto Swedbankis	57 188	0
Arvelduskonto SEB pangas	23 958	66 626
Kokku raha	81 146	66 626

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2025	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	180	180			
Laenunõuded	180 805	9 855	56 756	114 194	4,15
Muud nõuded	0	0			
Ettemaksed	604	604			
Nõuded liikmete vastu arvete alusel	9 133	9 133			15
Muude vahendatavate teenuste nõuded	0	0			15
Kokku nõuded ja ettemaksed	190 722	19 772	56 756	114 194	

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	183	183			
Laenunõuded	190 056	8 875	52 201	128 980	4,15
Muud nõuded	1	1			
Ettemaksed	757	757			
Nõuded liikmete vastu arvete alusel	9 968	9 968			15
Muude vahendatavate teenuste nõuded	125	125			15
Kokku nõuded ja ettemaksed	201 090	19 909	52 201	128 980	

Nõuded liikmete vastu on hinnatud individuaalselt. Bilansis on kajastatud tõenäoliselt laekuvad nõuded, ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole. Võlgnevuse sees on ka maksed detsembrikuu eest (8 750 eurot), milliste tähtaeg on jaanuaris 2026.a.

Nõudena ostjate vastu on kajastatud nõue isikute vastu kes ei ole KÜ liikmed.

Muude nõuetena on kajastatud SEB panga poolt arvestatud, kuid bilansipäevaks veel laekumata pangakonto intress.

Ettemaksetena on kajastatud ettemakstud elamu kindlustusmaksed ja virtuaalserveri rent (2024.a ka ajakirja RUP aastatellimus).

Laenunõuetena liikmete vastu on kajastatud korteriomanikelt saadavad maksed 2019. aastal teostatud renoveerimise katteks, mis oli rahastatud Swedbank laenu abil. Laenunõuded korteriomanikele on võrdsed korteriühistu laenukohustisega.

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2025	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Renoveerimislaen	180 805	9 855	56 756	114 194	4,600%	EUR	09.06.2039	3
Pikaajalised laenud kokku	180 805	9 855	56 756	114 194				
Laenukohustised kokku	180 805	9 855	56 756	114 194				

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Renoveerimislaen	190 056	8 875	52 201	128 980		EUR	09.06.2039	3
Pikaajalised laenud kokku	190 056	8 875	52 201	128 980				
Laenukohustised kokku	190 056	8 875	52 201	128 980				

Laenuandja: SEB Pank AS
 Laenu otstarve: elamu kompleksrenoveerimine
 Laenuleping allkirjastatud 2019.a
 Intress 2,5% + 3 kuu euribor
 Lepingusumma 237 777 €

Võlg 31.12.2024.a 190 056 €
 Tasutud 2025.a -9 251 €
 Võlg 31.12.2025.a 180 805 €

Pikaajalise pangalaenu tagasimaksed järgmisel perioodil on kajastatud hinnanguliselt lähtudes aruandekuupäeval kehtinud laenuintressist.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2025	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 778	5 778	
Võlad töövõtjatele	532	532	6
Maksuvõlad	226	226	7
Liikmete ettemaksed arvete alusel	260	260	15
Ettemaksed teenuste eest	213	213	15
Kokku võlad ja ettemaksed	7 009	7 009	
	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 599	5 599	
Maksuvõlad	422	422	7
Liikmete ettemaksed arvete alusel	926	926	15
Kokku võlad ja ettemaksed	6 947	6 947	

Aruandepäeva seisuga on kajastatud tarnijatele tasumata arved mis olid esitatud teenindajate poolt detsembrikuus osutatud teenuste eest. Nimetatud arvete maksetähtaeg on järgmise aasta jaanuaris.

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2025	31.12.2024
Töötasude kohustis	532	0
Kokku võlad töövõtjatele	532	0

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2025	31.12.2024
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	86	151
Sotsiaalmaks	132	256
Kohustuslik kogumispension	8	5
Töötuskindlustusmaksed	0	10
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	226	422

Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2023	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2024	Lisa nr
	Kohustised				Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Kasutamata remonditasud	60 810	28 321			89 131	
Remonditasude arvelt teostatud tööd				-6 935	-6 935	9,10
Remonditasude arvelt tagastatud laenud			-7 682		-7 682	4
Remonditasude arvelt tasutud laenuintressid				-12 417	-12 417	9,14
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	60 810	28 321	-7 682	-19 352	62 097	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	60 810	28 321	-7 682	-19 352	62 097	15
	31.12.2024	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2025	Lisa nr
	Kohustised				Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Kasutamata remonditasud	62 097	28 320			90 417	
Remonditasude arvelt teostatud tööd				0	0	9,10
Remonditasude arvelt tagastatud laenud			-9 251		-9 251	4
Remonditasude arvelt tasutud laenuintressid				-9 115	-9 115	9,14
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	62 097	28 320	-9 251	-9 115	72 051	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	62 097	28 320	-9 251	-9 115	72 051	15

Kirjel "Kasutamata remonditasud" on kajastatud korteriomaniike poolt tasutud kuid ühistu poolt veel kasutamata remondivahendid. Korteriühistule laekuvad remonditasud kajastatakse tuluna perioodis, mil toimub nende arvelt remontide tegemine.

Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2025	2024	Lisa nr
Mittesihotstarbelised tasud			
Hooldustasud	24 203	23 434	
Sihotstarbelised tasud			
Remonditasud	0	6 935	8,10
Tasud laenuintressi katteks	9 115	12 417	8,14
Kokku liikmetelt saadud tasud	33 318	42 786	

Lisa 10 Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2025	2024	Lisa nr
Remonditööd	0	6 935	
Kokku sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	6 935	8,9

2025.a remonditööd ei teostatud.

2024.a remonditööd: küttekulude arvestamise süsteemi paigaldamine.

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2025	2024
Halduskulud	2 641	1 135
Tehnosüsteemide hoolduskulud	2 253	4 469
Heakorrakulud	8 400	8 400
Vee- ja küttearvestusteenus	0	1 089
Parklakulud	0	366
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 294	15 459

Alates 2025.a arvestusteenus ja parkla hooldus on kajastatud vahendustegevusena (vt lisa 16).

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2025	2024
Palgakulu	6 408	6 506
Sotsiaalmaksud	2 133	2 199
Kokku tööjõukulud	8 541	8 705
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	2

Lisa 13 Intressitulud

(eurodes)

	2025	2024
Intressitulu hoiustelt	886	0
Kokku intressitulud	886	0

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2025	2024	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	9 115	12 417	8,9
Kokku intressikulud	9 115	12 417	

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga			
	31.12.2025	31.12.2024	Lisa nr
Füüsilisest isikust liikmete arv	62	57	
Juriidilisest isikust liikmete arv	4	3	

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2025	31.12.2024	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Asutajad ja liikmed	18 988	18 968	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 988	18 968	
Võlad ja ettemaksed			
Asutajad ja liikmed	72 524	63 023	5,8
Kokku võlad ja ettemaksed	72 524	63 023	

PIKAAJALISED	31.12.2025	31.12.2024	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Asutajad ja liikmed	170 950	181 181	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	170 950	181 181	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2025	2024
Arvestatud tasu	3 886	3 048

Lisa 16 Muud tulud, muud kulud

(eurodes)

	2025			2024
	Määratud maksed	Tarnijate arved	Tulem	Tulem
Soojusenergia	25 289	-25 289	0	0
Vesi ja kanalisatsioon	7 465	-7 465	0	0
Üldelekter	673	-673	0	0
Gaas	460	-460	0	0
Prügivedu	2 664	-2 664	0	0
Kindlustus	738	-738	0	0
Arvestusteenus	1 142	-1 141	1	0
E-arve edastamise teenus	91	-91	0	0
Parkla hooldus	369	-369	0	0
Muud vahendatud kaubad ja teenused	90	-90	0	0
Vahendustegevuse tulem			1	0
	Muud tulud	Muud kulud		
Saadud viivised	0		0	12
Pangakonto intressid	2		2	0
Tehnovõrkude talumistasu	131		131	131
Muud	0	-1	-1	-23
Kokku muud tulud			134	120
Kokku muud kulud			-1	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 1	1222 EUR
korter 2	887 EUR
korter 3	1869 EUR
korter 4	1485 EUR
korter 5	1206 EUR
korter 6	2407 EUR
korter 7	1505 EUR
korter 8	1414 EUR
korter 9	2199 EUR
korter 10	1378 EUR
korter 11	908 EUR
korter 12	2285 EUR
korter 13	1571 EUR
korter 14	994 EUR
korter 15	1868 EUR
korter 16	1631 EUR
korter 17	1335 EUR
korter 18	1695 EUR
korter 19	1574 EUR
korter 20	1302 EUR
korter 21	1183 EUR
korter 22	1301 EUR
korter 23	1452 EUR
korter 24	1369 EUR
korter 25	1362 EUR
korter 26	1371 EUR
korter 27	1487 EUR
korter 28	1498 EUR
korter 29	1575 EUR
korter 30	1419 EUR
korter 31	1305 EUR
korter 32	1190 EUR
korter 33	1557 EUR
korter 34	1907 EUR
korter 35	1428 EUR
korter 36	1102 EUR
korter 37	1559 EUR
korter 38	1337 EUR
korter 39	1495 EUR
korter 40	1450 EUR
korter 41	1875 EUR
korter 42	1622 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 43	1680 EUR
korter 44	1603 EUR
korter 45	1750 EUR
korter 46	2180 EUR
korter 47	730 EUR
korter 48	1659 EUR
korter 49	2212 EUR
korter 50	1286 EUR
korter 51	1461 EUR
korter 52	1895 EUR
korter 53	780 EUR
korter 54	1329 EUR
korter 55	1706 EUR
korter 56	1078 EUR
korter 57	1371 EUR
korter 58	1903 EUR
korter 59	1067 EUR
korter 60	1465 EUR
Kokku:	89734 EUR